

①

Протокол № 10

общего собрания членов
садоводческого некоммерческого
товарищества "Лесная поляна"
от 21.08.2021г.

Место проведения: СНТ "Лесная поляна"
д. Федраново, Озерский р-н,
Московская область.

Форма проведения: очередное общее собрание
членов СНТ "Лесная
поляна."

Начало собрания: 16.00

Окончание собрания: 17.35

Всего членов СНТ - 231

Присутствовали - 128 (124 - члены СНТ,
4 - индивидуальные садоводы)

Из них по доверенности - 31

Участники собрания зарегистрированы в
установленном порядке.

Кворум для решения вопросов повестки
дня имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение сметы и ФЗО на 2021г.
2. Утверждение изменений в Устав СНТ.
3. Приемные новых членов в состав СНТ.
4. Разное.

Для ведения собрания в качестве
председательствующим был выдвинут
председатель правления СНТ Лобинцев С.Ф.
секретарем - Лопова И.В.

Обе кандидатуры утверждены единогласно.

② Для подсчета голосов была создана счетная комиссия в составе 3^х человек:

1. Лазутин Ю. М.
2. Ермакова Т. Н.
3. Галстим Н. М.

Все три кандидатуры были так же утверждены единогласно.

1. По первому вопросу выступил председатель правления Лобкин С. Ф. Он подробно озвучил все доходные и расходные статьи счета и ФЗО на 2021г. По итогам голосования, согласно протоколу счетной комиссии, первый пункт утвержден квалифицированным большинством присутствующих (т.е. 2/3 проголосовали "за" - п. 2 ст 17 ФЗ № 217-ФЗ).

Также было внесено предложение о переносе финансово-отчетного периода с 1 июня по 31 мая каждого года для удобства ведения финансово-отчетной документации.

Принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки выступила член правления СНТ "Лесная поляна" Гривенко Т. В.

Главное изменение, внесенное в Устав СНТ, касается положения о ревизионной комиссии и оплате членских взносов и пеней за просроченные платежи (ст. 14 ФЗ № 217-ФЗ).

Квалифицированным большинством присутствующих, согласно протоколу счетной комиссии, принято решение о

③ максимум пенни в размере 0,1% за каждой день просрочки после отсутствия оплата за 3(три) предыдущие месяца, до 10 числа следующего за контрактным месяца.

В это же время возможно еже-месячные платежи.

3. Общим собранием в члены СНТ были приняты в человек (имена, фамилии, а участки замесены в балансе для голосования).


4. Правлением было внесено предложение об устройстве на территории СНТ небольшой спортивной площадки.

Миронов А.Н. (16 участок) затронул вопрос о высококоротких деревьях (березы).

В качестве дополнительных вопросов правлением были озвучены составные дела по оплате членских взносов, общий приватизации земель СНТ, возможное внесение проездовой дороги в техническое задание г.о. Камура (в т.ч. очистка от снега и ремонт).

Все решения, принятые общим собранием, отражены в протоколе сессийной комиссии.

21.08.2021г.

Председатель
собрание  Любимцев С.В.
секретарь - Шопов Е.В. / Шопова И.В.